

PRIZMA OFFICES

PRIZMA OFFICES

Owned & managed by
 everyty

**Понякога в бизнеса всичко
е въпрос на местоположение,
местоположение,
местоположение.**

„Призма“ Офиси е идеалният дом за бизнеси, интересувани се от оценка на таланта, иновацията и възможността. В непосредствена близост до известния София Тех Парк, жилищен комплекс „Младост“ и The Mall, „Призма“ Офиси предлага на наемателите си 7 етаж с неповторима гледка. „Призма“ офиси притежава идеалната локация за обслужване на персонал и бизнес пътници. В непосредствена близост се намират бъдеща метростанция, множеството автобусни линии и летището.

**Sometimes in business, it is
all about location, location,
location.**

For businesses interested in accessing talent, innovation and opportunity, Prizma Offices is the ideal home. Adjacent to the renowned Sofia Tech Park, the Mladost residential complex and the Mall, Prizma Offices offer 7 stories of unrivaled visibility for its tenants. Prizma Offices is in an ideal location to serve staff and business travelers. The future metro station, multiple bus lines and the airport are all close by.





**PRIZMA
OFFICES**

tek
experts

everyty

40

Паркоместа

40

Parking places

8 000 м²

Първокласно офис пространство на 8 етажа

8 000 m²

Premium office space on 8 floors

Уникалност

Видимост и дизайн на сградата

Unique

Visibility and building design

24/7

Контрол на достъпа и охранителни камери в общите зони

24/7

Access control and CCTV of the common areas

Пространство на открито

Външна градина със зони за отдых и зелена градина на покрива

Outdoor space

Outdoor recreation area and green roof

Удобства

Специално създадената кантина и кафене за наемателите

Amenities

Dedicated canteen for tenants

Идеално местоположение

Лесен достъп до градски транспорт и Цариградско шосе

Ideal location

Easy access to public transportation and Tsarigradsko shosse

950 м²

Отдавани под наем офис площи на етаж

950 м²

Leasable office areas per floor

„Призма“ Офиси е високо технологична сграда в София с технически характеристики от последно поколение

Prizma Offices is one of the most advanced office buildings in Sofia with state-of-the-art technical features



- Устойчива околна среда
- Sustainable built environment

- Независими енергоизточници
- Independent Power Supply Sources

- Окачени тавани
- Suspended ceilings

- Вентилационна система за снабвяване със свеж въздух
- Ventilation system for fresh air supply

- Естествена светлина и отварящи се прозорци
- Natural light and openable windows

- Индивидуална регулация на температурата в офис-зоните
- Individual temperature regulation in office areas

- Система за управление на сградата
- Building Management System

- IT инфраструктура - CAT 5e
- IT infrastructure - CAT 5e

- Два асансьора
- Two elevators

PRIZMA
OFFICES



София
Sofia

Местоположение Location

10 min

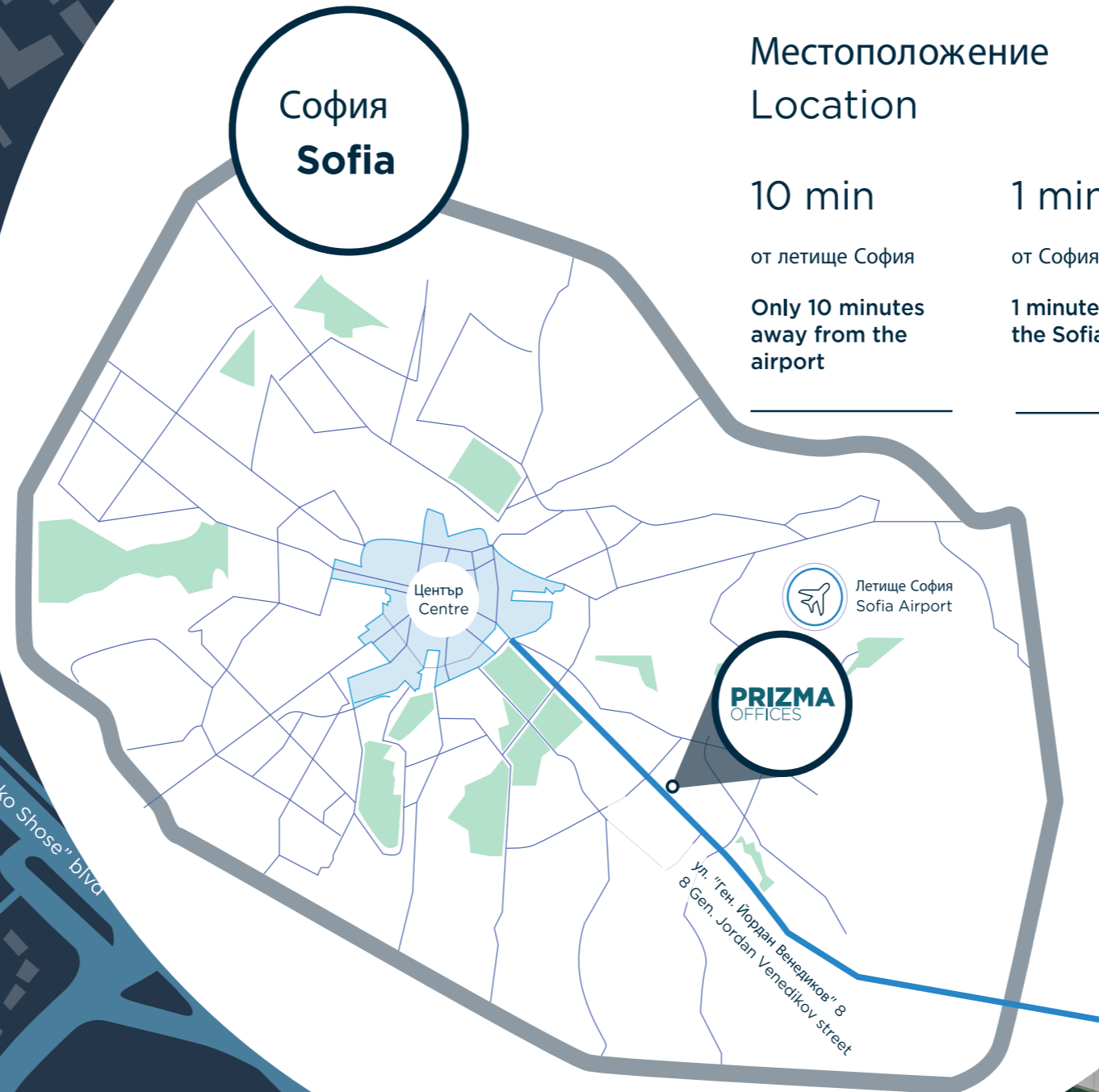
от летище София

Only 10 minutes
away from the
airport

1 min

от София тех парк

1 minute away from
the Sofia Tech Park



Двупосочно движение
в локалното платно
"София Тех Парк"

Two-way local lane near
"Sofia Tech Park"

3 5 E73 E84 E184



Двупосочно движение
в локалното платно на
"УМБАЛ Св. Анна"

Two-way local lane near
"Hospital St. Anna"

1 3 5 76 204 213
304 305 604 X50

Метростанция
"Младост 1"

линия 1 линия 4

Metro Station
"Mladost 1"

line 1 line 4



PRIZMA OFFICES



Планове на етажите

Създайте свое собствено работно пространство. „Призма“ Офиси предлага гъвкави решения от 950 м² на етаж.

Ако търсите устойчива и удобна околна среда за открито офис пространство, индивидуални офиси или и двете, можем да ви покажем какво предлагат „Призма“ Офиси

Floorplans

Create your own working space. Prizma Offices offers flexible solutions from 950 m² per floor.

If you are looking for a sustainable and comfortable environment for open space, individual offices or both, we can show you what Prizma Offices can offer.



950m²
Floorplans 5-7th

PRIZMA OFFICES



bulgaria@everty.com



[everty-group](https://www.linkedin.com/company/everty-group)



[everty.com](https://www.everty.com)

Owned & managed by
 **everty**